

# PROJET D'HABITATION ÎLOT SAINT-VINCENT- DE-PAUL

Conférence de presse  
Lundi 26 février 2024



**Comité populaire**  
Saint-Jean-Baptiste



**lafond côté**  
ARCHITECTES ENGAGÉS

## — OBJECTIFS du projet

- Bonifier l'offre de logement social et communautaire en considérant les besoins exprimés par les citoyens et la Ville.
- Développer un projet inclusif et bien ancré dans sa communauté. Mixité des clientèles, mixité des fonctions, espace public bonifié.
- Développer un projet qui :
  - S'intègre harmonieusement à son environnement;
  - Favorise les déplacements actifs et collectifs;
  - Surpasse les normes environnementales en construction.

# — RÉSUMÉ du projet

Construction d'un ensemble immobilier communautaire de +/- **125 unités** à l'Îlot Saint-Vincent-de-Paul.

**Logement social et communautaire** ,  
pour personnes à faible ou mo deste revenu.

- **Milieu de vie mixte, intergénérationnel**  
Familles, aînés et personnes seules
- **Milieu de vie ouvert sur sa communauté**  
CPE de +/- 70 places  
Parc verdoyant, accessible à tous

# — CONCEPT ARCHITECTURAL

Projet d'habitation, Îlot Saint - Vincent-de-Paul  
Vue aut. Dufferin-Montmorency vers Honoré-Mercier



# — VUE CÔTE D'ABRAHAM



# VUE AÉRIENNE



# AUTRE PERSPECTIVES

## Projet d'habitation, Îlot Saint - Vincent-de-Paul



## Prochaines étapes

- Finaliser le montage financier
- Interpeller les autres paliers de gouvernement (financement et mesures d'aides pour accélérer le projet)
- Élaborer les esquisses finales
- Plans et devis
- Approbation des plans par les instances décisionnelles (ex. : ministère de la Culture et des Communications et Ville de Québec)